

ЦИМ НА СТРОЙКЕ

BIM SCANNER + BRIO CDE

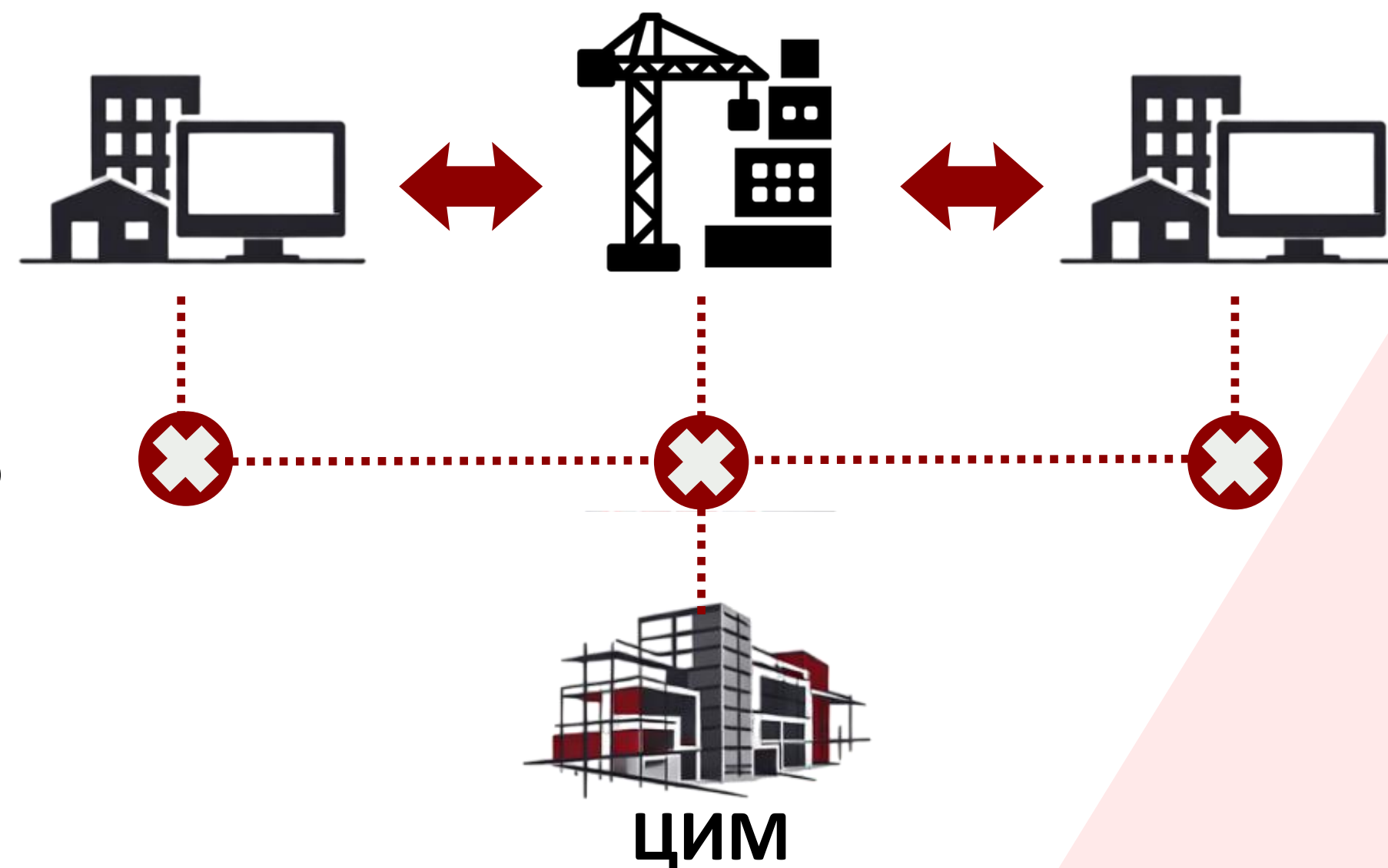
КОНТРОЛЬ ЗАДАЧ И ЗАМЕЧАНИЙ

Семкичев Роман

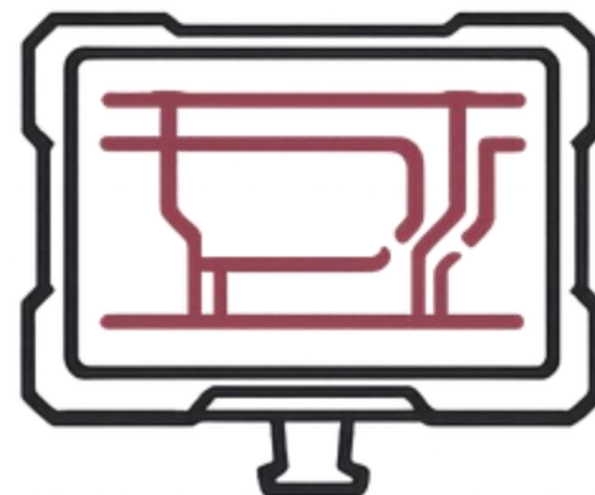
Менеджер по работе с ключевыми клиентами

Проблемы ЦИМ на стройке

- 1 Модель не успевает за стройкой;
- 2 Ошибки и отклонения дорого обходятся;
- 3 Отсутствуют инструменты оперативного контроля;
- 4 Данные хранятся в разных системах, замечания теряются.



Решения для любого уровня зрелости



BIM SCANNER

Инструмент визуализации

BRIO LOCAL



Автономная работа в полях

Экспорт замечаний в VCF/предписания

Локальный BIM-контроль на одном устройстве

BRIO WEB



BIM-контроль в единой среде

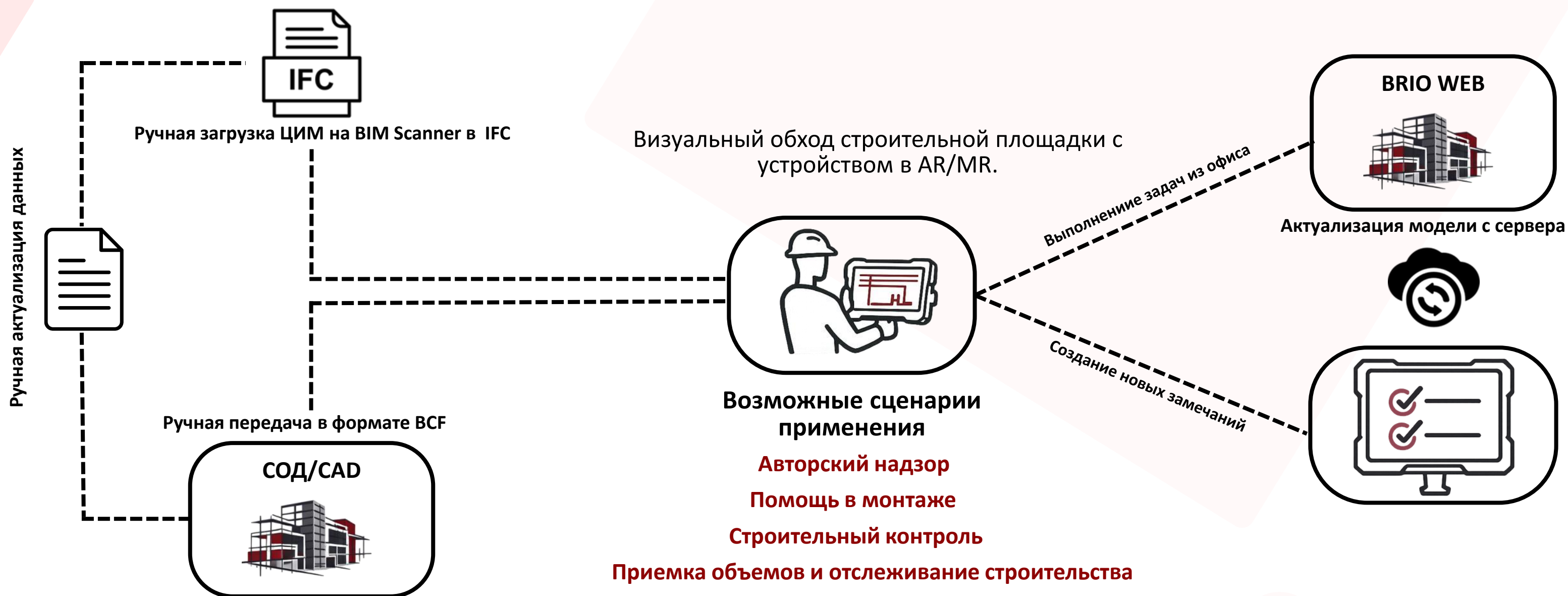
Полная прозрачность действий

Автоматизация взаимодействия команды

Принцип работы

BRIO LOCAL

BRIO WEB



BIM SCANNER

Устройство визуализации цифровой модели на строительной площадке с использованием технологий **дополненной** и **смешанной реальности**.

Что позволяет BIM-SCANNER?

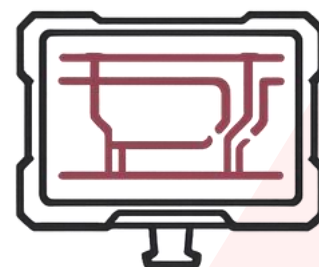
- **контролировать** соответствие строительства ЦИМ;
- **обнаружить** отклонения на ранних этапах строительства;
- **проверить** инженерные системы до их монтажа;
- **зафиксировать** замечания прямо на объекте.



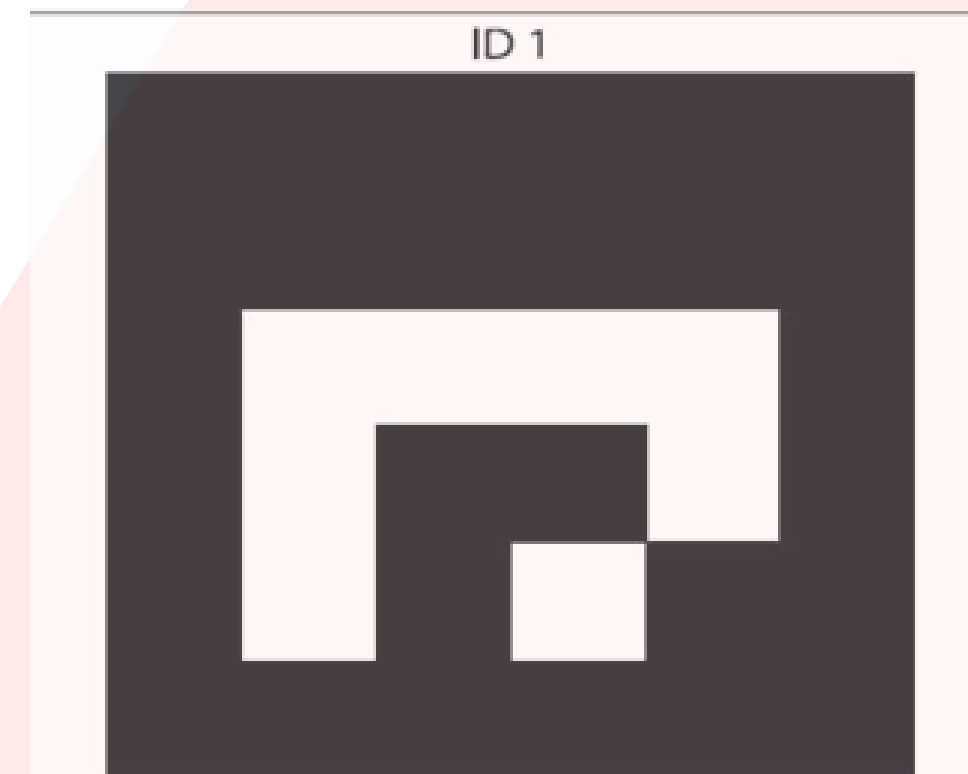
Работает с
крупными ЦИМ



Работа в режиме
offline



Удобное управление
интерфейсом

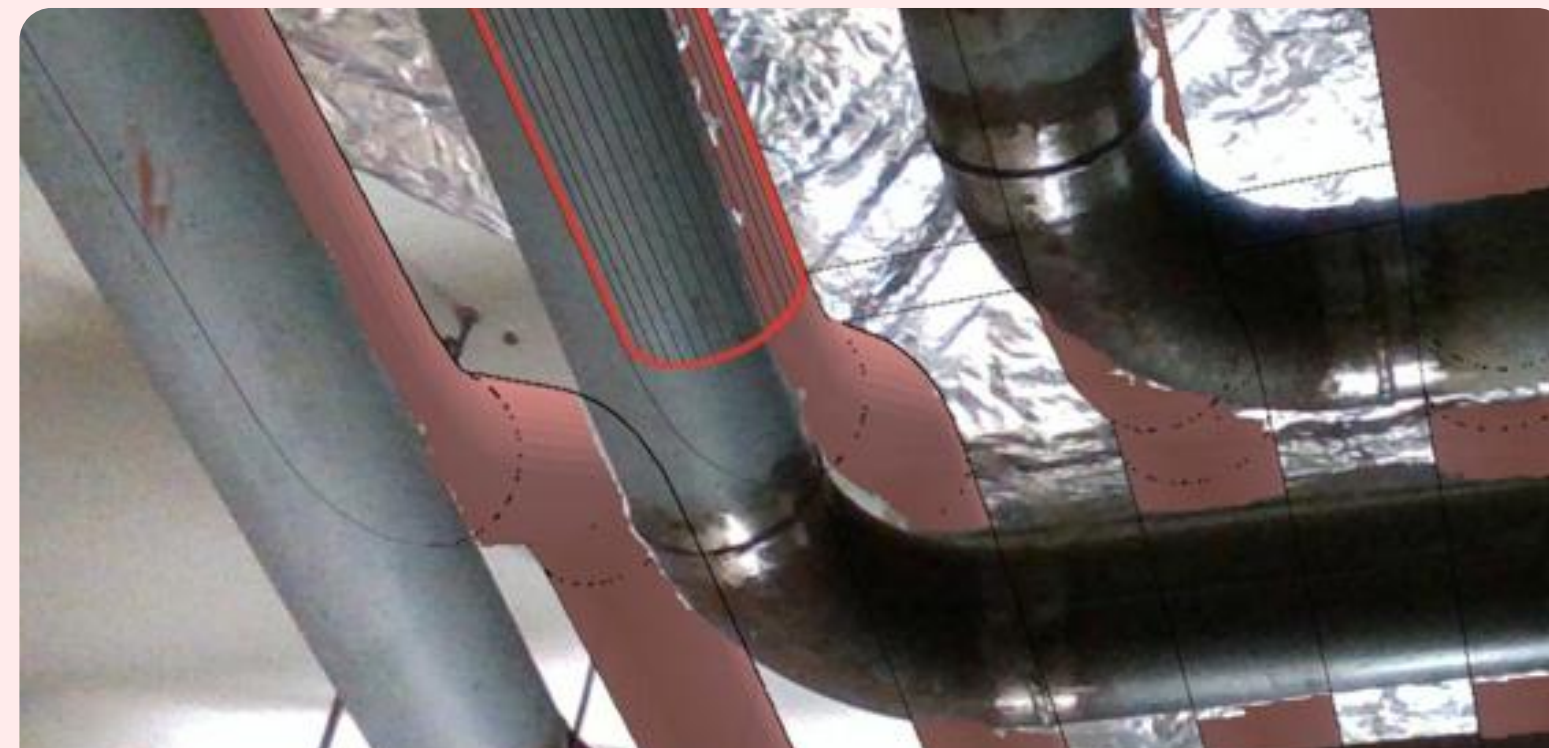
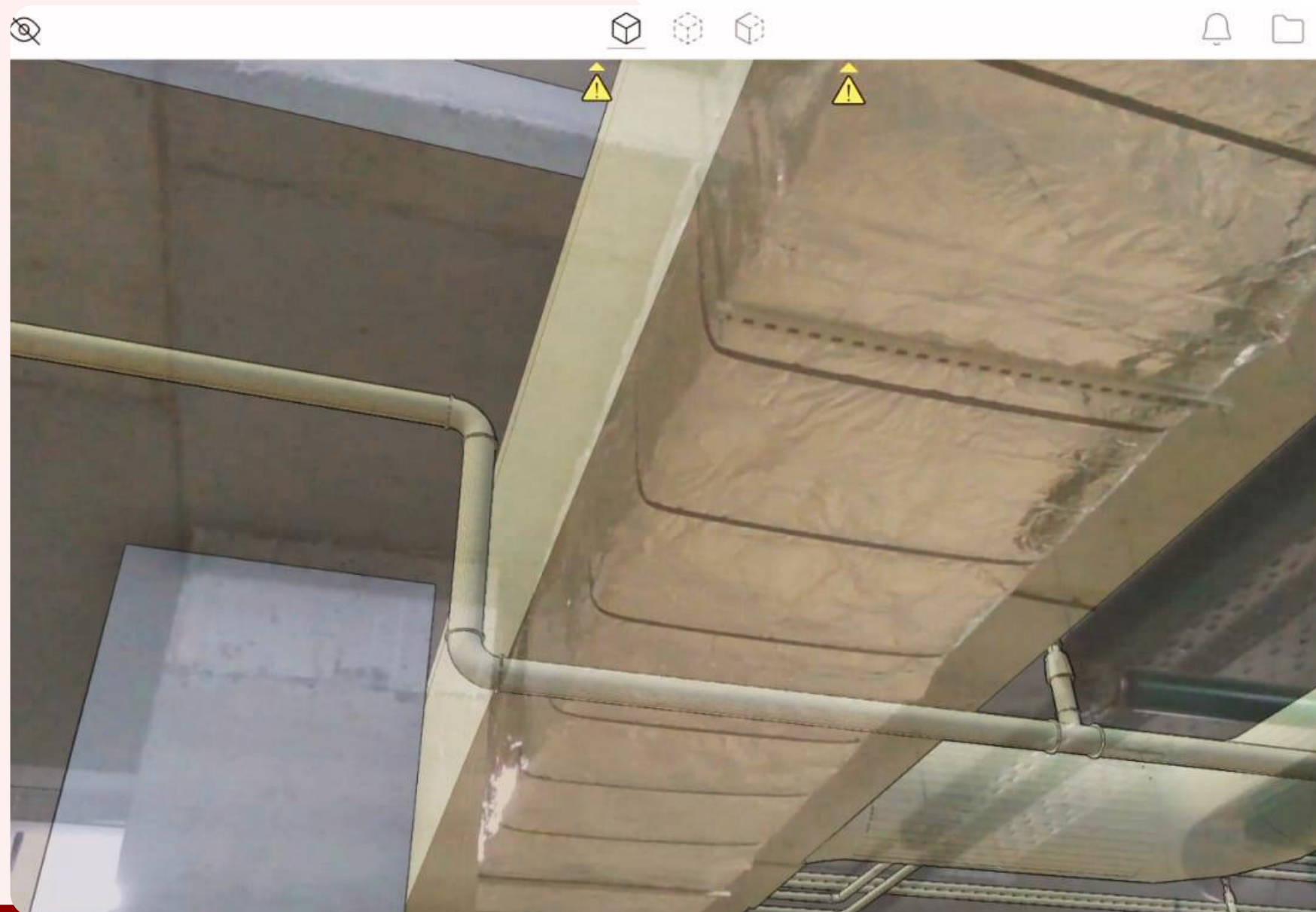


ЗДЕСЬ БЫЛ
ТИМ-НАДЗОР



Авторский надзор

- Сокращение цикла согласований
- Контроль соответствия проекту
- Мгновенная фиксация замечаний на ЦИМ



Строительный контроль

- Раннее выявление дефектов
- Повышение прозрачности СМР
- Сокращение скрытых нарушений



Помощь в монтаже/оперативный контроль

- Снижение ошибок при монтаже
- Навигация по сложным узлам
- Монтаж по BIM-модели на площадке



BIM SCANNER LOCAL

BIM контроль без инфраструктуры

Полная автономность

Работает без интернета

Контроль в одни руки

Один инженер =
полный цикл проверки

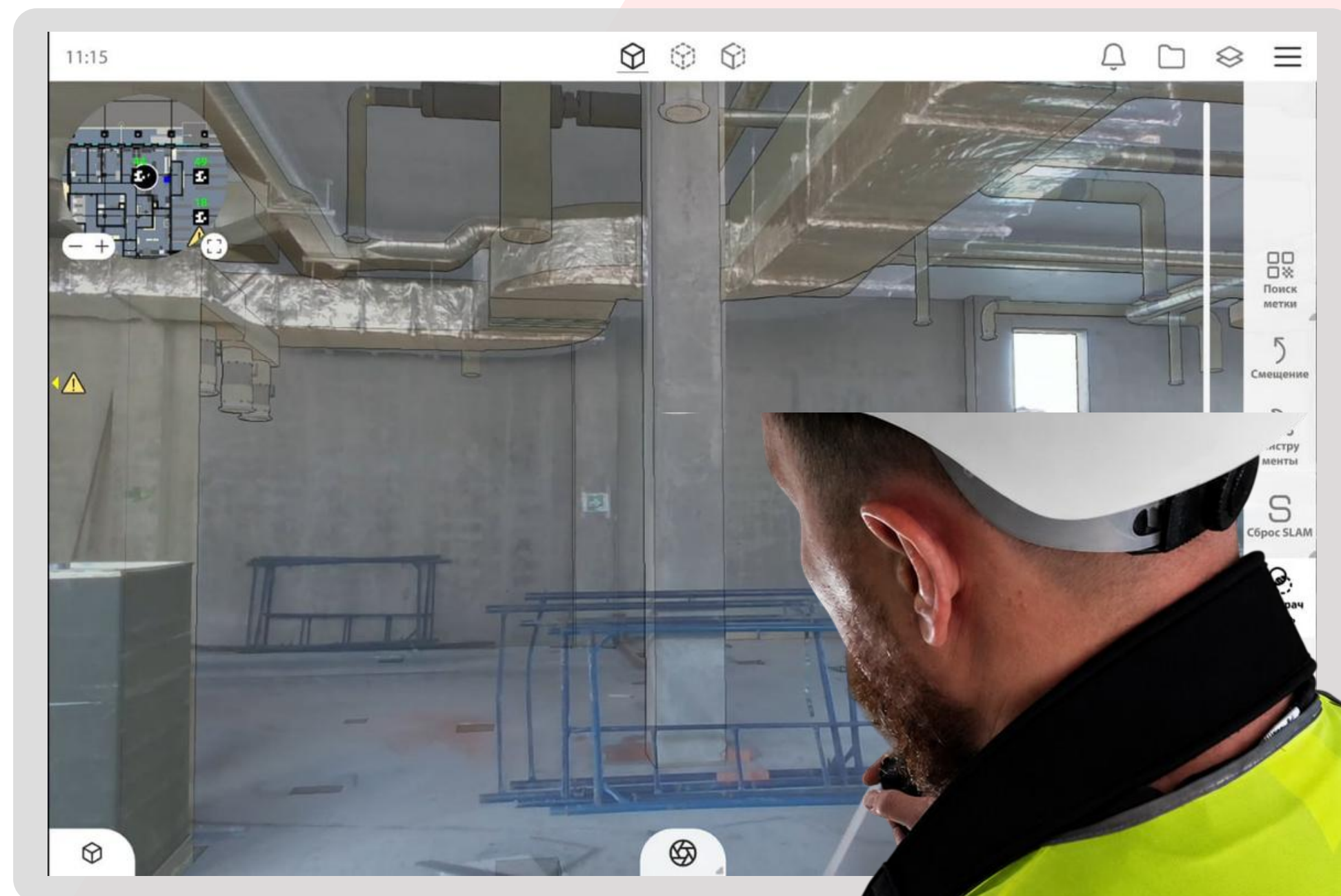
Ручной экспорт VCF

Передавайте замечания в любые системы

Ноль скрытых затрат

1 бессрочная лицензия на 1 устройство

Подходит, если BIM-процессы ещё не выстроены,
нужен пилот или локальная работа одного инспектора.

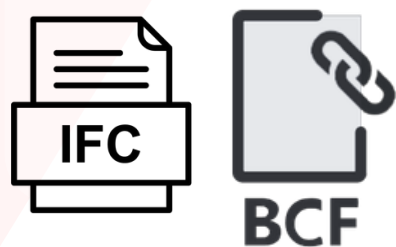


BRIO CDE

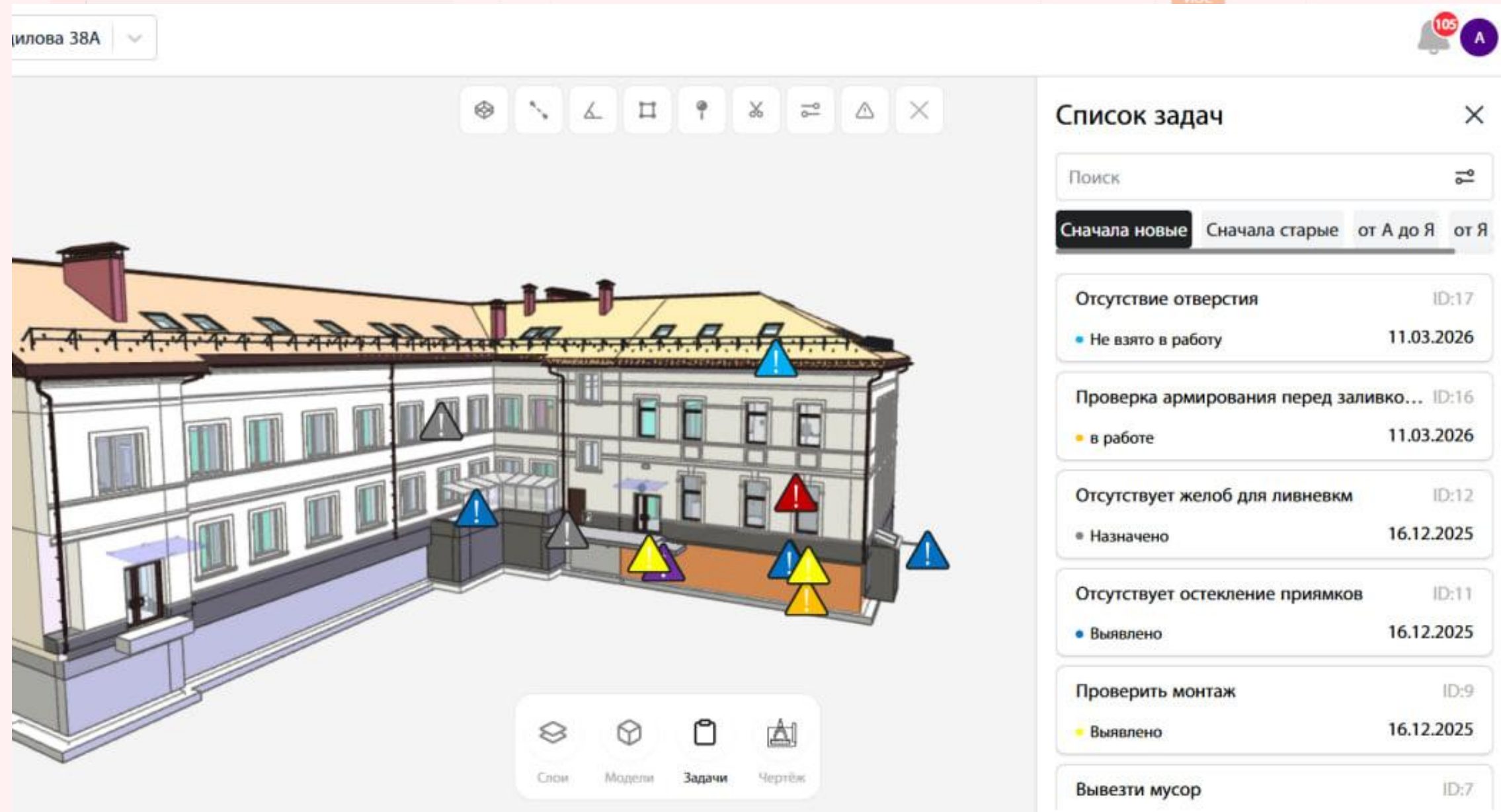
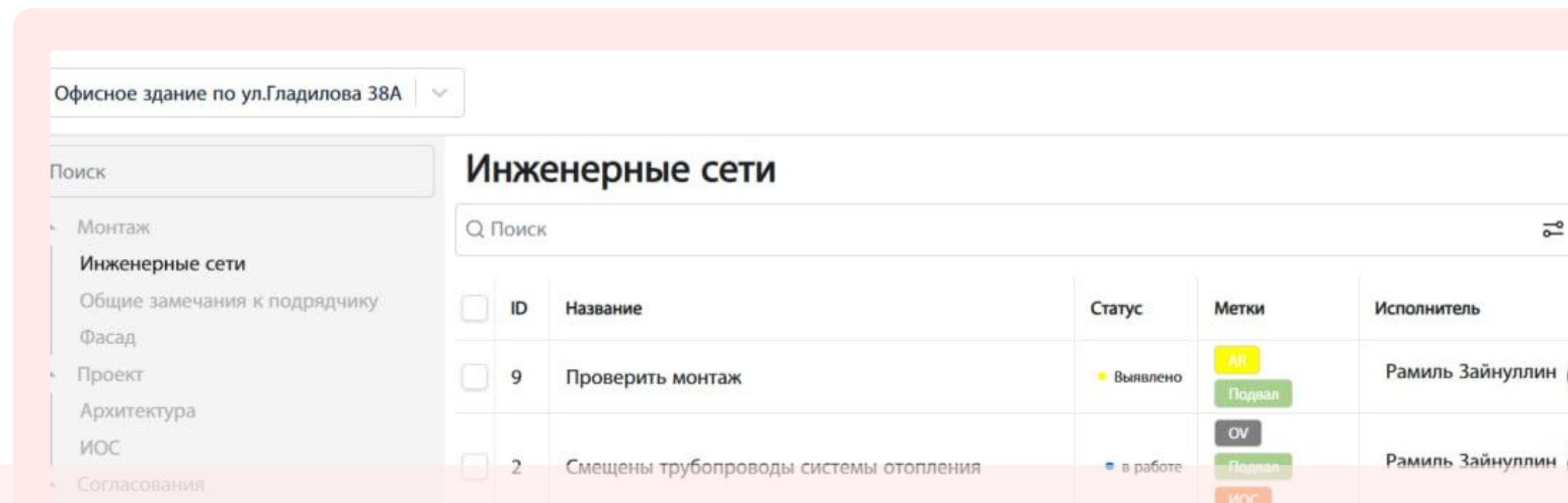
Цифровая среда для управления задачами, возникающими при работе с ЦИМ.

Что позволяет BRIO CDE?

- создавать и **контролировать** задачи проекта;
- **отслеживать** статус стройки в реальном времени на ЦИМ;
- **управлять** ролями участников;
- **сокращать** задержки и дублирование.



Свободный просмотр IFC-моделей и мгновенный обмен задачами через BCF со смежниками.



BRIO CDE

Вся информация по задаче в одном месте

Фото, замечания и данные, собранные через BIM Scanner.

Гибкая настройка процессов

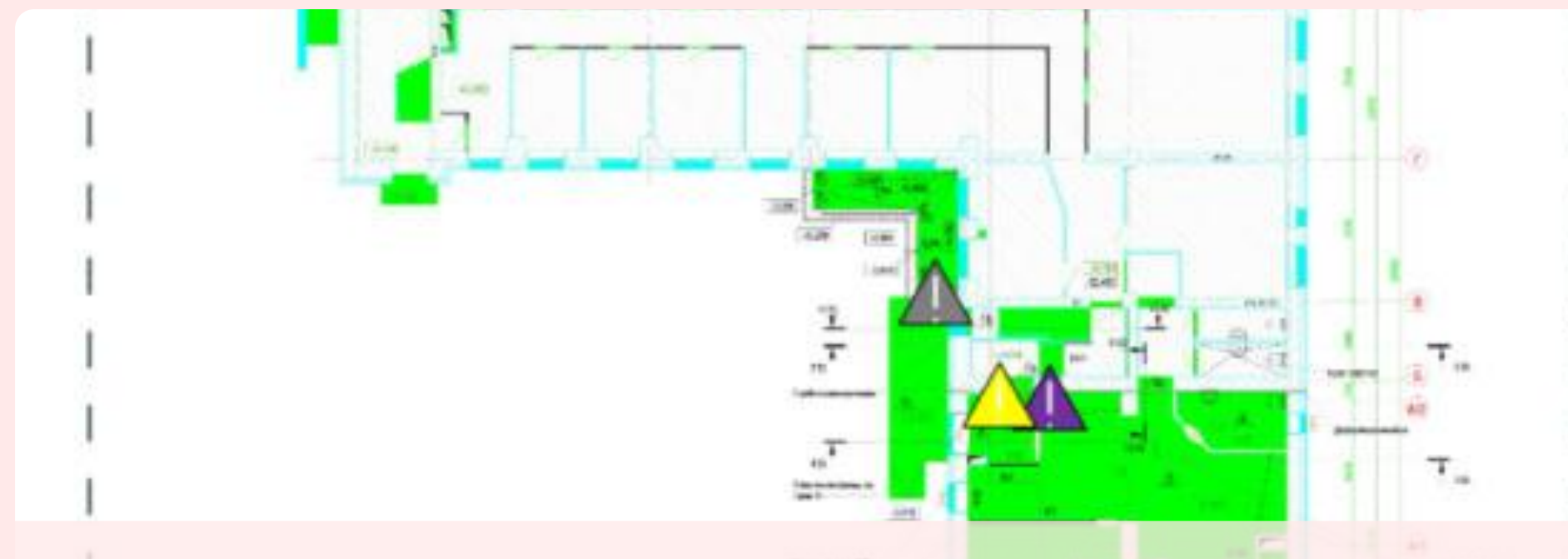
Статусы, типы задач и роли участников настраиваются под требования проекта.

Управление ответственными

Назначение задач и контроль исполнения между участниками строительства.

Привязка к модели и 2D-чертежам

Замечания фиксируются непосредственно на элементах модели и рабочей документации.



- Задачи
- Статистика
- Модели
- Участники
- Библиотека
- Шаблоны

Название задачи ✎ CDE_MR1 Gladilova

Описание задачи: выявленное отклонение по строительству объекта
В ходе выполнения строительно-монтажных работ на объекте было выявлено отклонение от проектной/рабочей документации.

Суть отклонения:
Несоответствие фактических геометрических параметров проектным; применение материалов, не предусмотренных проектом; изменение конструкции; отклонение по срокам выполнения отдельных этапов.

Модели 2 +

- 📄 ZR-02_Sc_RD_KR2_с Перекрытие с прикрытием 1231 🗑
- 📄 ZR-02_Sc_RD_KR2_с Перекрытие с прикрытием 🗑

Документы 3 +

- PDF Название документа.pdf 🗑
- PDF Название документа.pdf 🗑
- PDF Название документа.pdf 🗑

Фото и видео 12 +

Подзадача 1 +

- D Название задачи 🗑

Написать сообщение

Проект

Название проекта

Доска задач

Название доски задач

Метки

CDE_MR1, Gladilova

Тип

Не выбран

Статус

• В работе

Приоритет

Не выбран

Исполнитель

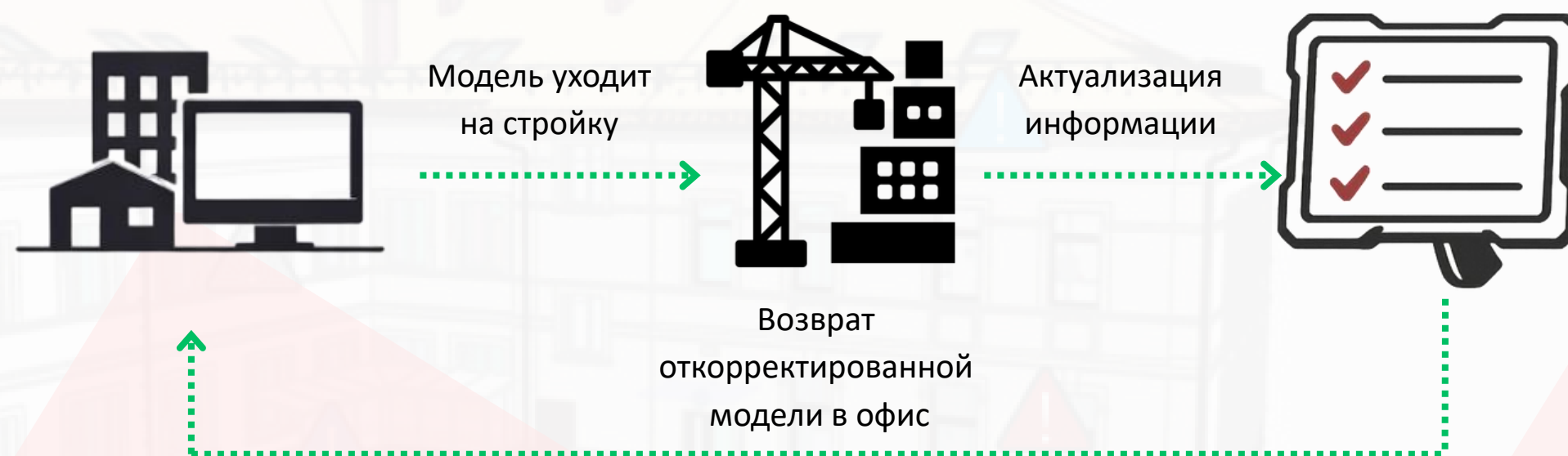
Никифоров Данил

Дата окончания

1.01.2025

← Свернуть

ЭФФЕКТ ВНЕДРЕНИЯ



КОНТРОЛЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

–30–50% времени на проверки
За счёт мгновенного визуального контроля на объекте

ПОВЫСИЛАСЬ ПРОЗРАЧНОСТЬ ПРОЦЕССОВ

100% замечаний с ответственными и статусами
Без потерь и “забытых” задач

РАННЕЕ ВЫЯВЛЕНИЕ ОТКЛОНЕНИЙ

до 70% проблем выявляется до СМР
Снижение объёма переделок

УПРОСТИЛСЯ ОБМЕН ДАННЫМИ

в 2–3 раза быстрее передача информации
Все работают в одной актуальной среде

КАКОЙ ФОРМАТ ВЫБРАТЬ

	Локально	Сканер + CDE	ТИМ-надзор
Старт	⚡ Мгновенный, без внедрения	Требует развертывания среды	Не требуется — всё делаем мы
Инфраструктура	✗ Не нужна	✓ CDE, интеграции	✗ Не нужна
Работа без интернета	✓ Полная автономность	⚠ Ограничена синхронизацией	✓ Обеспечиваем мы
Командная работа	✗ Нет (1 пользователь)	✓ Полноценная	✓ Через нас
Передача замечаний	⚠ Вручную (BCF/отчёты)	✓ Автоматически в систему	✓ Берём на себя
Прозрачность	⚠ Ограниченная	✓ История, роли, статусы	✓ Отчётность заказчику
Когда подходит	Пилот / быстрый старт	Системная работа	Нужен результат сразу

ТИМ НАДЗОР

Цифровой стройконтроль “под ключ”

Не требует внедрения

Не трогаем вашу ИТ-инфраструктуру и процессы

Вы видите всё в цифре

Статусы, фото, история — в любой момент

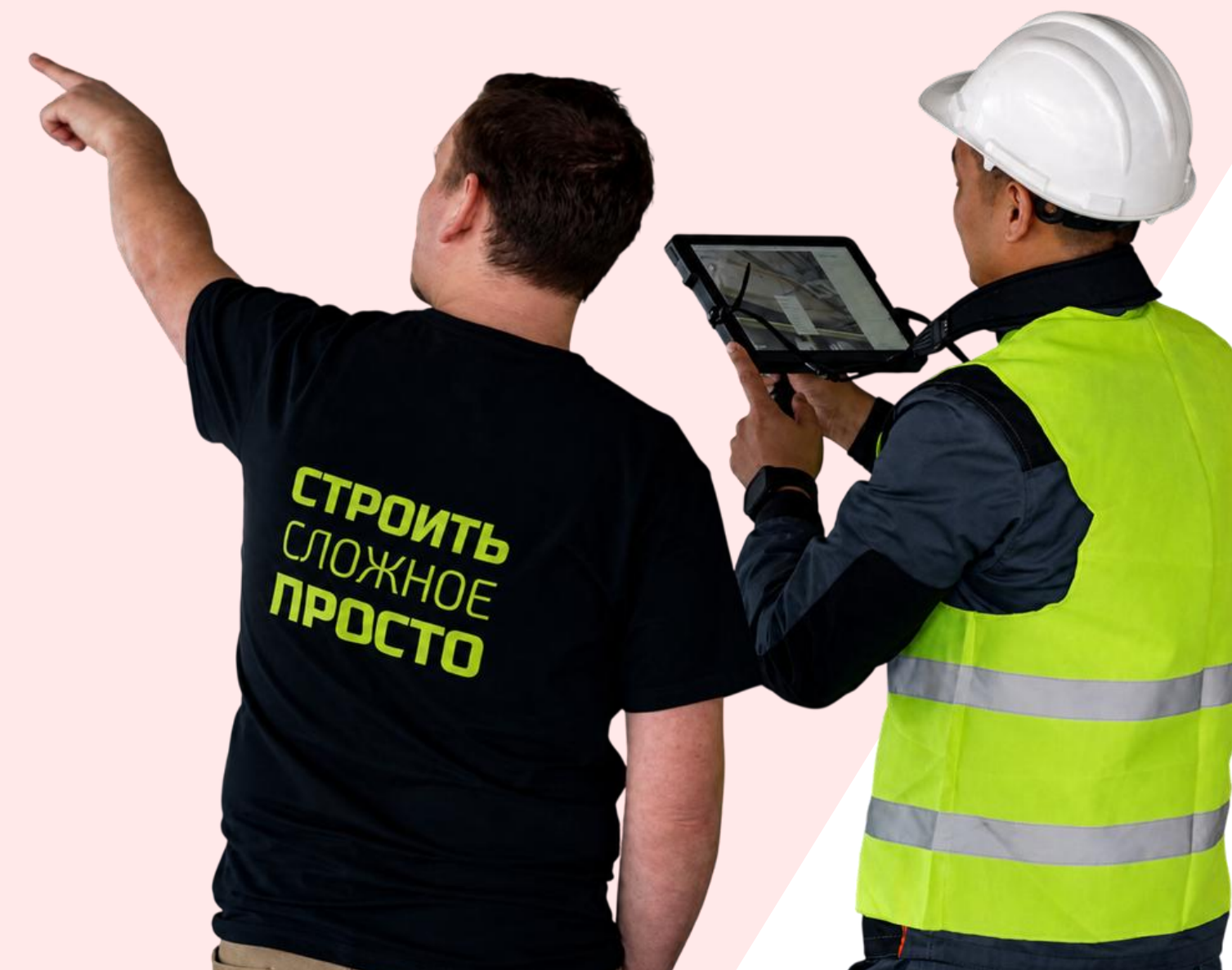
Мы берём контроль на себя

Проверки, фиксация, сопровождение замечаний

Быстрый результат

Эффект с первого выхода на объект

ТИМ-НАДЗОР



СТОИМОСТЬ




ТИМ Надзор

-  **Выезд специалиста на 3 дня**
Работа на объекте с BIM Сканером
-  **Временный доступ к CDE**
В рамках договора для контроля и ведения замечаний
-  **Выстроенный процесс контроля**
Фиксация, сопровождение и контроль устранения

375 000 ₹

Получаете систему контроля без её внедрения




ЛОКАЛЬНАЯ ВЕРСИЯ

-  **1 BIM Сканер с бессрочной лицензией**
Работа без подписок и ограничений
-  **1 год технического сопровождения**
Обновления и поддержка
-  **Обучение (2 дня)**
Быстрый запуск команды на объекте

2 860 000 ₹

Полноценный BIM-контроль на объекте без инфраструктуры и внедрения

ВЕБ ВЕРСИЯ

-  **Развёртывание на серверах заказчика**
Интеграция в существующую IT-инфраструктуру
-  **1 BIM Сканер с синхронизацией**
Связка площадки и цифровой среды
-  **1 год технической поддержки**
Обновления и поддержка

4 350 000 ₹

Сквозной контроль: от фиксации на объекте до управления устранением

Справка по реализованным проектам



ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ

